

广东省政府采购

谈判文件

采购方式：竞争性谈判

委托单位：广东省计量科学研究院

项目编号：HX12360115ZJZC

项目名称：广东省计量科学研究院实验室装修工程采购项目

广东华鑫招标采购有限公司

二〇一五年十二月

目 录

总 则.....	1
第一章 基本情况.....	5
第一节 谈判邀请函.....	5
第二节 用户需求书.....	8
第三节 竞争性谈判流程图.....	16
第二章 谈判响应文件的编写.....	17
第三章 竞争性谈判响应文件的递交.....	21
第四章 竞争性谈判流程.....	22
第五章 定标.....	24
第六章 质疑与投诉.....	25
第七章 附件.....	27
【附件 1】 谈判响应文件封面格式.....	27
【附件 2】 谈判响应文件导读表.....	28
【附件 3】 响应函.....	29
【附件 4】 资格文件声明.....	30
【附件 5】 法定代表人资格证明书.....	31
【附件 6】 法定代表人授权委托书.....	32
【附件 7】 谈判报价函.....	33
【附件 8】 报价一览表.....	34
【附件 8-1】 分项报价表.....	35
【附件 9】 退保证金说明函.....	36
【附件 9-1】 政府采购投标担保函（可选）.....	37
【附件 10】 成交服务费承诺书.....	39
【附件 11】 服务响应方案.....	40
【附件 12】 项目业绩情况一览表.....	41
【附件 13】 通用合同书格式.....	42

总 则

1. 说明

1.1 适用主要法律

本项目的采购人、响应供应商、招标采购代理机构及有关当事人均参照《中华人民共和国政府采购法》及财政部和地方有关法律、法规。

1.2 采购范围

广东省计量科学研究所实验室装修工程采购项目，具体内容见本谈判文件第一章第二节《用户需求书》。

1.3 本项目资金来源为**自筹资金**。

2. 定义及解释

2.1 采购人：广东省计量科学研究所。

2.2 招标采购代理机构：广东华鑫招标采购有限公司。

2.3 响应供应商（报价人）：响应本次谈判、参加投标竞争的法人或其他组织。

2.4 货物：响应供应商按谈判文件规定，向买方提供的货物、工具等。

2.5 服务：响应供应商按谈判文件规定，必须承担与货物有关的运输、安装、调试、验收、培训、技术支持、售后保障及其他伴随服务等。

2.6 谈判小组：由招标采购代理机构或采购人依据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规组建的专门负责本次项目评标工作的临时性组织。

2.7 质保期：系指非人为因素情况下，一切维修换件保养费用由成交人承担的期限。

2.8 保修期：系指非人为因素情况下，成交人只收取材料成本费进行维修保养的期限。

2.9 书面形式：以文字形成书面文件的方式所制作的通知（包括信件、电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件等形式）。

3. 合格的货物和服务

3.1 响应供应商提供的所有货物和服务，其质量、技术等特征必须符合国家、行业现行的标准及用户需求。

3.2 采购人有权拒绝接受任何不合格的货物和服务，由此产生的费用及相关后果均由响应供应商自行承担。

3.3 响应供应商应承诺本项目下提供的货物、服务依法拥有专利权、商标权或其他知识产权等；如果没有则须在报价中体现合法获取该知识产权的相关费用，并在投标文件中附有相关证明文件；如因第三方提出其侵权诉讼，则一切法律责任由响应供应商承担。

4. 纪律与保密事项

4.1 响应供应商不得串通作弊，或以不正当的手段妨碍、排挤其他供应商，扰乱招标市场，破坏公平竞争原则。

4.2 获得本谈判文件的供应商，应对谈判文件进行保密，不得用作本次投标以外的其他任何用途。若有要求，谈判后，响应供应商应归还谈判文件中的保密资料。

5. 承诺

5.1 响应供应商应承诺所提交的资料和数据是真实有效的，否则所引发的责任由响应供应商自行承担。

5.2 响应供应商应保证中标后不再转包或分包【除非有特别规定】。若违反，采购人保留依法追究的权利。

6. 本项目报价费用

各供应商应承担本次项目的相关费用，采购人和招标采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

7. 采购文件的解释权

本采购文件的解释权归“广东华鑫招标采购有限公司”所有。

8. 业主配合的内容

为配合本项目的进度所进行的各阶段工作，响应供应商应列明需业主配合的工

作内容（包括货物存放、保管、工程配合、调试、验收等）和具体要求。

9. 谈判文件的澄清和修改

9.1 供应商对谈判文件如有疑问，可要求澄清，在竞争性谈判响应文件递交截止时间前3天按谈判邀请函中载明的地址以书面形式通知到招标采购代理机构。招标采购代理机构根据情况采用适当的方式予以澄清，并在其必要时将不标明问题来源的书面答复发给已购买谈判文件的每一供应商，该澄清的内容为谈判文件的组成部分。

9.2 谈判文件的修改是指招标采购代理机构对谈判文件中出现的错误进行修订。谈判文件的修改将以书面形式发给所有谈判文件收受人，该修改书将构成谈判文件的一部分，对供应商有约束力。供应商在收到通知后应立即以书面形式予以确认。

10. 政府采购信用担保

依据广东省财政厅文件《关于进一步推进政府采购信用担保试点工作的通知》（粤财采购【2013】15号）和补充通知的文件精神：

10.1 投标担保，是指由专业担保机构为报价人履行支付谈判保证金的义务向采购人或采购代理机构提供的保证担保。报价人在投标有效期内发生的撤回投标文件，或中标后因自身原因不签署政府采购合同等行为而应实际支付保证金的，由专业担保机构按照担保函的约定履行担保责任。报价人可以自愿选择是否采取投标担保函的形式交纳谈判保证金。

10.2 履约担保，是指由专业担保机构为报价人支付履约保证金的义务向采购人提供的保证担保。中标人未按政府采购合同履行约定义务而应实际支付保证金的，由专业担保机构按照担保函约定履行担保责任。报价人可以自行选择是否采取履约担保函的形式交纳履约保证金。

10.3 融资担保，是指由专业担保机构为报价人向银行融资提供的保证担保。报价人可以自愿选择是否采取融资担保的形式为政府采购履约进行融资。

为进一步发挥政府采购政策功能作用，支持和促进中小企业发展，有效缓解企业资金短缺压力，根据政府采购信用担保相关政策的精神，本项目欢迎供应商使用融资担保手段，并由试点地区的专业担保机构作为中标（成交）供应商向当地金融

机构融资授信的承办机构。

10.4 试点地区专业担保机构的名单、联系人、联系方式：

省直地区：中国投资担保有限公司 刘先生 010-88822559；

广州地区：广东省融资再担保有限公司 梁先生 020-83033627；

东莞地区：东莞市金鼎融资担保公司 卢先生 0769-23326888。

10.5 报价人可以以投标担保函的形式交纳谈判保证金，并以《政府采购投标担保函》作为投标文件的附件。

10.6 报价人可以以履约担保函的形式交纳履约保证金。

第一章 基本情况

第一节 谈判邀请函

广东华鑫招标采购有限公司（以下简称“招标采购代理机构”）受广东省计量科学研究院（以下简称“采购人”）的委托，就广东省计量科学研究院实验室装修工程采购项目进行竞争性谈判采购，欢迎合格的供应商提交密封竞争性谈判响应文件并参加谈判。现将本项目谈判文件进行公示，公示期为2015年12月31日至2016年1月7日五个工作日，相关事项如下：

一、项目相关信息

1. 采购内容

包组号	产品名称	预算 (人民币/万元)
包一	第二检测基地 A11 栋加建临时实验室	9.3100(含单列部分的生产、文明施工措施费)
包二	第二检测基地 A1 栋超高压实验室装修	14.357797(含单列部分的生产、文明施工措施费)

2. 工程地点：东莞市石排镇东园大道。

3. 竣工日期：合同签订后 30 个工作日内。

4. 采购项目具体要求：详见谈判文件《用户需求书》。

5. 投标人可以对本项目的一个或者多个包组进行投标，但投标人应对该包组内所有内容进行投标，不允许只对其中部分内容进行投标。

二、响应供应商资格要求

1. 在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任的法人或其他组织，并获得工商营业执照；

2. 投标人需具有承接本工程所需的建筑装饰装修工程资质；

3. 提供投标人注册属地人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》复印件和《公平竞争承诺书》原件；

4. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件；
5. 本项目不接受联合体投标。

三、谈判文件、图纸的获取

1. 时间：2015年12月31日至2016年1月11日9:00~12:00, 14:00~17:00
(法定节假日除外)。

2. 地点：广州市越秀区寺右一马路2号珠江宾馆3号楼1楼大堂 广东华鑫招标采购有限公司。

3. 要求：潜在供应商应携带以下资料（加盖单位公章）至招标采购代理机构报名及购买谈判文件：

- (1) 有效的营业执照副本复印件，组织机构代码证副本复印件；
- (2) 法定代表人证明书及法定代表人授权委托书；
- (3) 建筑装饰装修工程专业资质证书复印件；

【备注】以上文件资料在参与谈判时须放入谈判响应文件中。

4. 售价：谈判文件人民币 300 元整/套，图纸人民币 300 元整/套。

四、已购买谈判文件，而不参加谈判的供应商，请于投标截止 3 日前以书面形式告知招标采购代理机构。

五、招标文件质疑

根据《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》第三十五条的规定，供应商认为政府采购文件的内容损害其权益的，可以在公示期间或公示期后七个工作日内以书面形式（加盖投标人公章）向招标采购代理机构提交质疑书原件，逾期质疑无效。投标人以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑，质疑书应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字盖章并加盖公章。本招标项目不举行集中答疑会。

六、发布网站

本次招标项目公告等相关信息在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广东华鑫招标采购有限公司网（www.huaxinbidding.cn）上公布，并视为有效送达，不再另行通知。

七、谈判响应文件的递交

1. 递交时间：2016年1月12日10:00-10:30（北京时间）。
2. 递交及谈判地点：广州市越秀区寺右一马路2号珠江宾馆3号楼3楼 广东华鑫招标采购有限公司。
3. 递交截止及谈判时间：2016年1月12日10:30（北京时间），逾期不予受理。

八、联系方式

采购人名称：广东省计量科学研究院
采购人地址：广东省广州市白云区松柏东街30号
招标采购代理机构名称：广东华鑫招标采购有限公司
地 址：广州市越秀区寺右一马路2号珠江宾馆3号楼3楼
联 系 人：葛小姐 联系电话：020-87303028
保证金专线：020-87301313（李小姐）
传 真： 020-87302980
E-mail：cs@gdhuaxin.cn

九、标书款账户

开户银行：农业银行广州明月路支行
收 款 人：广东华鑫招标采购有限公司
账 号：44032801040011101

广东华鑫招标采购有限公司
二〇一五年十二月

第二节 用户需求书

包一：用户需求

一、采购项目内容及具体参数

1. 采购内容

广东省计量科学研究所第二检测基地 A11 栋加建临时钢棚、活动板房地面等。

2. 项目要求

2.1 总体要求

2.1.1 按照《活动板房地面工程、11号楼附属钢棚工程建筑、结构施工图》施工。

2.1.2 工程质量符合现行国家或行业质量检验评定的合格标准。

2.1.3 本工程不锈钢材均采用304#。

2.1.4 施工时避免破坏树木，保护园区绿化。

2.2 钢棚工程

2.2.1 地面结构层：

a) 挖草坪和土方后原土夯实；

b) 200mm厚5%水泥稳定碎石；

c) 200mm厚C30混凝土底板布 $\Phi 10@150$ 单层双向底筋，混凝土保护层50mm。

2.2.2 用M12化学螺栓固定3mm厚钢板于200mm厚C30混凝土底板之上，钢板与100*100*3.0mm方通柱全溶透满焊。

2.2.3 钢棚由50*50*1.2mm方通、2000mm高20*20*3mm镀锌铁丝网围闭，做2200*2500mm不锈钢方通门。

2.2.4 顶棚水平骨架采用50*50*1.2mm方通；顶棚面为坡度1%的1.0mm压型不锈钢板，0.8mm厚不锈钢板包边。

2.3 活动板房地面

2.3.1 水磨石地面：

a) 挖草坪和土方，平均厚度约1800mm；

b) 夯实原土； ，

c) 200mm厚5%水泥稳定碎石；

d) 200mm厚C30混凝土底板；

e) 20mm厚C30水磨石。

2.3.2 水磨石四周做200*300mm砖排水沟，表面批荡，坡度0.5%，连接雨水管。

2.3.3 破路面预埋7米长PVC联塑A管DN100，砼包封，修复沥青路面。

2.3.4 拆掉路缘石约6米长，做混凝土斜坡通道，压痕防滑。

包二：用户需求

一、采购项目内容及具体参数

1. 采购内容

广东省计量科学研究院第二检测基地 A1 栋超高压实验室装修、电气安装、消防安装等。

2. 项目要求

2.1 总体要求

2.1.1 试验室分为两部分：控制室和试验区（详见图纸），试验室总面积为139m²。其中试验区长*宽*高为 15*7.8*8.4m；控制室为独立间隔房间，长*宽*高为 2.8*7.8*2.8m。

2.1.2 试验室地面采用水磨石地板，地面平整，承重 $\geq 1000\text{kg/m}^2$ ；墙面、天花板批白；墙面、天花板无突出金属物。

2.1.3 所有插座、空气开关、漏电保护开关为国际或国内知名品牌，应提供品牌和功率；动力电线和照明电线应提供品牌和规格，产品符合国家标准。提供材料的厂家必须通过ISO9001质量体系认证。

2.1.4 所铺设的网络线应采用国内知名品牌的超五类8芯网络线，产品应符合国家标准，线材厂家必须通过ISO9001质量体系认证。

2.2 结构及布局

2.2.1 控制室要求

控制室与试验区之间分隔墙体及室顶采用铝合金材料，并直接接地。控制室与试验区之间分隔墙体开设工作门（E门）和电缆门各1个，工作门净尺寸：2*0.8m（高*宽）须有门锁；电缆门净尺寸：0.3*0.3m（高*宽）。控制室与试验区之间分隔墙体设置观测窗口，观测窗口距地面高度1m，观测窗口高度1.7m，长度为D墙至E门，观测窗口采用防爆无色玻璃，玻璃内侧镶规格30目钢丝网，钢丝网连接到接地网点的地线铜排，总电源控制箱与高压电源操作区之间由电缆沟连接，电缆沟净尺寸0.05*0.3m（高*宽），电缆沟加盖，覆盖电缆沟后，盖面与地面保持平整。

2.2.2 试验区要求

试验区主要设备有：500/ $\sqrt{3}$ kV电压互感器标准装置、500kV交流高电压装置。

D墙开设工作门（D门），D门为卷闸门净尺寸3.4*4.3m（高*宽）。

铺设地下电缆沟，电缆沟净尺寸0.05*0.3m（高*宽）；电缆沟加盖，覆盖在电缆沟后，盖面与地面保持平整，电缆沟盖承重 $\geq 200\text{kg}/\text{m}^2$ ，电缆沟盖长度不超过0.5m，应有用于移动的孔；电缆沟中设置50 mm*5mm扁钢接地排和临时接地栓，并连接到接地网点的地线铜排。

2.3 供电

2.3.1 容量要求

供电电源分为高压设备电源、动力电源及照明电源。

高压设备电源为独立供电的三相四线制电源，容量不低于70kVA，用于500kV交流高电压试验装置供电。动力电源用于一般设备及环境控制设备的供电，分为380V三相四线电源及220V单相电源，三相四线电源容量不低于36kVA，220V电源容量不低于7kVA。照明电源3.5kVA。

2.3.2 电源控制及插座要求

2.3.2.1 高压设备160A塑料外壳四位断路器位于控制室内B1门侧，箱底距地面高度1.2m。

2.3.2.2 总电源控制箱位于控制室内B1门侧，箱底距地面高度1.2m。总电源控制箱内安装：

- a) （总）63A四位D型带漏电保护空气开关1个；
- b) （三相380V插座）D型25A四位空气开关4个；
- c) （单相220V插座）D型32A二位空气开关1个；
- d) （单相220V插座）D型25A二位开关3个；
- e) （单相220V照明）C型10A单位空气开关2个。

2.3.2.3 插座布置

- a) 控制室工作台安装220V16A三插2个、220V10A二三插1个；
- b) A墙、B墙、C墙各安装380V25A三相四线插座1个、220V16A三插1个、220V10A三插1个；
- c) A墙与玻璃幕墙交接处安装380V25A三相四线插座1个。

2.3.2.4 照明控制

控制室照明开关、试验区照明开关位于控制室内B1门侧。控制室、试验区照明开关分开独立控制。控制室照明2位开关，试验区照明4位开关。

2.4 安全设施

2.4.1 高压试验保护

门禁：通往试验区的出入门设门扣和门磁开关，试验区B2门、D门及E门与高压设备电源应有联锁装置，当任一通往试验区门打开时高压设备电源应无法接通，当B2门、D门及E门正常关闭后，才可进行高压试验。

警示灯：在试验区B2门、D门内外安装警示灯，警示灯在高压试验时应亮起。

电铃：电铃按钮在控制室内，电铃位于控制室顶外面。

2.4.2 防静电及接地

环四周墙柱面、地面、天面固定1目Φ1银色不锈钢网，并连接到接地网点的地线铜排。

A墙安装300mm*50*5mm铜排3个，连接到接地网点的地线铜排。

试验区及控制室内各门、窗、水管、电箱、电槽、隔离遮栏、防爆灯的外罩金属部分及其它裸露金属部件均应连接到接地网点的地线铜排。

各接地点应有明显可见的标志。

高压实验室必须有良好的接地系统，接地电阻 $\leq 0.5 \Omega$ 。

2.4.3 警报及指示

设置火灾报警探测器，消防不设喷淋装置，各出入门应设置应急照明、疏散照明及指示。

在试验区各入口显眼处悬挂“止步，高压危险”标示牌。

2.6 照明

2.6.1 控制室使用荧光灯照明，荧光灯位于室顶，控制室桌面照度 $\geq 300lx$ ，光照度均匀度 $\leq 20\%$ 。

2.6.2 试验区主照明使用气体放电灯，外加防爆外罩，照明全开时要求地面照度 $\geq 200lx$ ，照明灯共9个位置，安装高度6m，照明灯4组。

2.7 其他要求

2.7.1 网线及电话线接口各1个，位于控制室内。

2.7.2 实验室环境要求：温度(23±5)℃，相对湿度40%~70%。

A1 超高压实验室装修工程量清单

序号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量
一	装修部分			
1	水磨石地面	1、50mm厚1:2.5水泥砂浆找平层。2、20mm厚900mm*900mm水磨石面层，玻璃分隔缝，过草酸打蜡出亮。3、保证电缆沟有效尺寸50mm*300mm（高*宽），位置详见图纸。	m ²	114.17
2	电缆沟盖	1、可揭起的带孔钢盖板，长度不超过0.5m，盖面与地面平整，承重不小于200kg/m ² 。2、电缆沟净宽300mm。	m	12.15
3	墙面刷乳胶漆	1、底面清理干净，无金属物突出。2、15mm厚1:3水泥砂浆打底（挂铁丝网）。3、3mm厚纸筋石灰膏罩面。4、面刷乳胶漆腻子一道。5、刷白色乳胶漆二道。	m ²	270.95
4	铝合金格栅天棚	1、铝合金格栅天棚，含龙骨和面层。2、天棚高度：低于梁底100mm。	m ²	114.17
5	铝合金隔断	1、2.8米高，能支撑天棚龙骨。2、铝合金板连接到接地网点的地线铜排。3、在控制台旁边的地面上设置一个净尺寸为0.3*0.3m电缆门，打开方向朝试验区。	m ²	8.66
6	1目Φ1不锈钢屏蔽网	1、环四周墙柱面、地面、天面固定1目Φ1银色不锈钢网，连接网片之间每条钢丝都需焊接，并连接到接地网点的地线铜排。2、地面网片安装于找平层，乳胶漆墙面安装于打底层，D墙靠玻璃幕墙安装，天面安装于铝合金天棚下方。3、交接处和拼接处需连接可靠，经我院人员确认网片焊接符合要求后才能进行下一道工序施工。	m ²	595.20
7	观察窗玻璃	1、6mm厚钢化无色玻璃。2、观察窗距地面高度1米，玻璃高度1.7米。	m ²	10.46
8	30目不锈钢丝网	1、30目不锈钢丝网安装于防爆玻璃的控制室内侧，连接到接地网点的地线铜排。	m ²	10.46
9	铝合金天棚	1、位置：控制室。2、吊顶离地面2.8米。3、轻钢天棚龙骨（不上人型），保证铝合金隔断一侧没有小龙骨吊下来。4、0.8mm厚600*600mm铝合金板嵌入式安装。	m ²	22.12
10	拆除玻璃	1、位置：卷闸门和碎裂玻璃。	m ²	18.55
11	卷闸门	1、洞口尺寸3.4米*4.3米（宽*高）。2、钢质防火卷帘单片。3、卷闸电动装置D-400。	m ²	14.62
12	装窗玻璃	1、玻璃型号：6LOW-E+12空气+6厚。	m ²	3.93
13	铝合金门	1、洞口尺寸0.9*2.1米，E门。2、带转动把手。	m ²	1.89

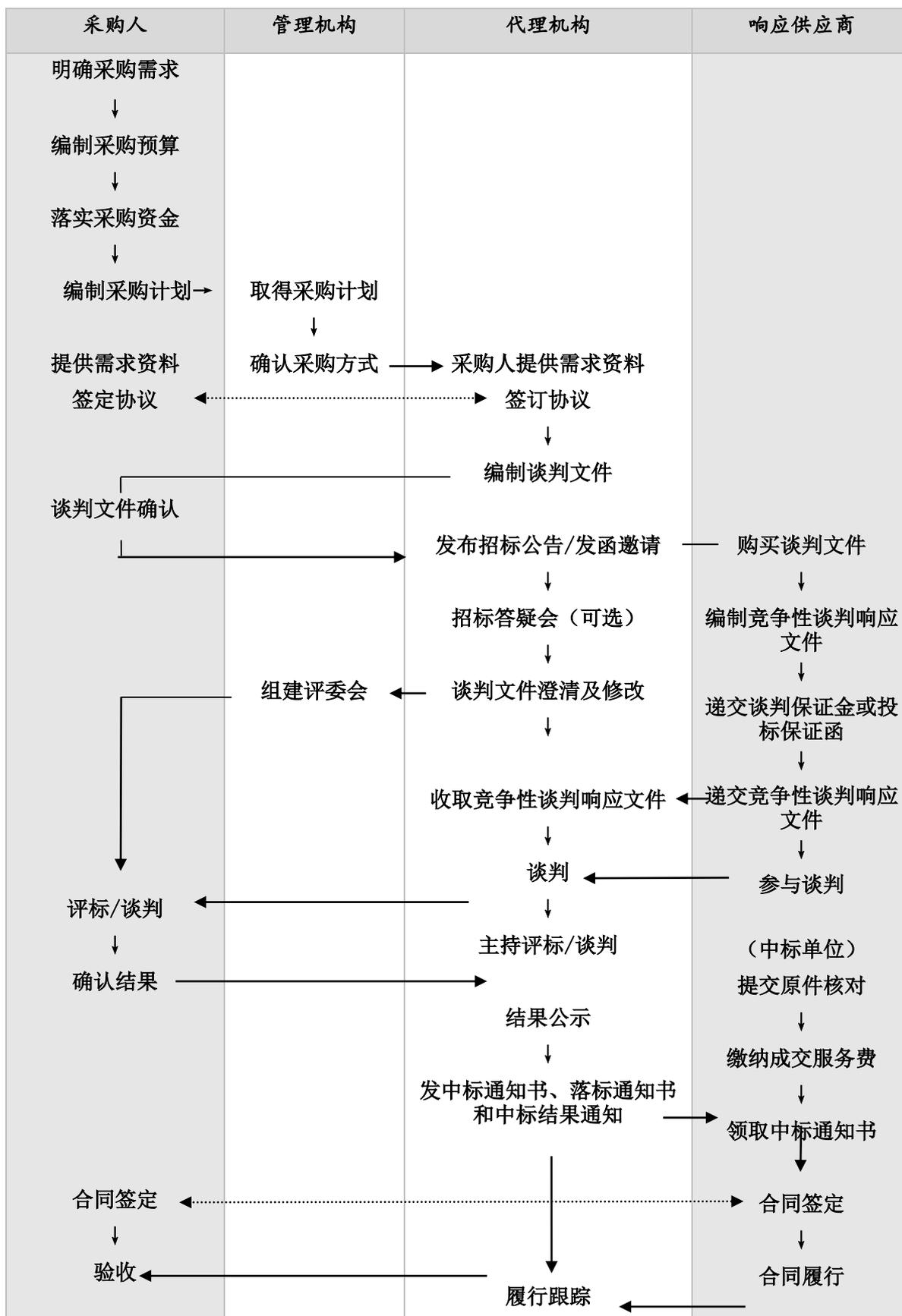
14	瓷砖踢脚	1、15mm厚1:3水泥砂浆打底，高100mm。2、5mm厚水泥膏粘贴瓷砖、白水泥擦缝。	m2	3.35
15	脚手架	1、搭设高度8.4米。	m2	114.17
16	门禁系统	1、通往试验区的B2、D、E门设门扣及门磁开关，并与高压设备连锁（任一门打开时高压设备电源都断开）。2、B2、D门内外安装红色警示灯（超高压试验时亮灯）。	项	1.00
17	有机玻璃标示牌	1、“止步，高压危险”有机玻璃标示牌。	块	4.00
18	铝标示牌	1、“地线”铝标示牌。	块	7.00
二	电气部分			
19	地线铜排 300*50*5	1、用两个绝缘子架起300mm*50*5mm铜排50mm高并固定，分别连接两个地线网点。2、每个铜排设置3个Φ4螺栓临时接地栓。	个	2.00
20	控制室铜排 300*50*5	1、300mm*50*5mm铜排，设置1个Φ4螺栓临时接地栓。2、安装高度：离地100mm。	个	3.00
21	控制室铜排接地线	1、控制室铜排分别用接地电线ZR-BV25mm ² 穿管敷设连接到D墙接地网点的地线铜排。	m	26.90
22	控制室铜排接地线配管	1、镀锌管SC40沿地面暗敷。	m	11.40
23	电缆沟扁钢接地排	1、50mm*5mm镀锌扁钢接地排，沿试验区电缆沟设置。2、每1m设置一个Φ4螺栓临时接地栓。	m	8.50
24	电缆沟铜排接地	1、50mm*5mm铜排连接电缆沟扁钢和接地网点的地线铜排。	m	2.00
25	电力电缆 ZR-YJV4*70+1*35	1、电力电缆ZR-YJV4*70+1*35铜芯五芯电力电缆驳接、敷设，电缆终端头制作、安装。2、沿走廊天花敷设。	m	10.30
26	金属线槽 MR100*50	1、MR100mm*50mm金属线槽制作、安装。	m	10.30
27	电缆断路器	1、塑料外壳四位断路器，额定电流160A，湿热带使用。	个	1.00
28	电力电缆 ZR-YJV5*10	1、电力电缆ZR-YJV5*10铜芯五芯电力电缆驳接、敷设，电缆终端头制作、安装。2、沿走廊天花敷设。	m	34.40
29	总电源控制箱	1、箱底距地面1.2米。2、箱内安装包括：（总）63A四位D型带漏电保护空气开关1个，（三相380V插座）D型25A四位空气开关4个，（单相220V插座）D型32A二位空气开关1个，（单相220V插座）D型25A二位开关3个，（单相220V照明）C型10A单位空气开关2个。	个	1.00
30	电源插座	1、220V10A电源插座。2、ABC墙安装高度：距地0.4米。	个	3.00
31	电源插座	1、220V10A电源二三插座。2、安装于工作台上。	个	1.00
32	电源插座	1、220V16A电源插座。2、ABC墙安装高度：距地0.4米。	个	3.00
33	电源插座	1、220V16A电源三插座。2、安装于工作台上。	个	2.00
34	电源插座	1、380V25A电源插座（三相四线）。2、ABC墙安装高度：距地0.4米。	个	3.00
35	电源插座	1、380V25A管式空调电源插座。2、安装高度：距地4.3米（实际高度由空调供应商提供）。	个	1.00
36	电铃	1、电铃按钮安装于控制室内，电铃安装于控制室顶外面。	组	1.00

37	控制开关	1、控制室照明二位开关。	个	1.00
38	控制开关	1、试验区照明四位开关。	个	1.00
39	动力电线	1、动力电线 ZR-BV6mm ² 穿管敷设。	m	131.20
40	动力电线	1、动力电线 ZR-BV4mm ² 穿管敷设。	m	397.60
41	照明电线	1、照明电线 ZR-BV2.5mm 穿管敷设。	m	314.90
42	接地线铜排电线	1、突出屏蔽网的物品用电线 ZR-BV2.5mm 穿管敷设连接到接地网点的地线铜排。	m	97.90
43	地线配管	1、镀锌管 SC15 沿墙、棚顶或地面暗敷。	m	82.30
44	电气配管	1、镀锌管 SC50 沿墙、棚顶暗敷。	m	5.70
45	电气配管	1、镀锌管 SC32 沿墙、棚顶暗敷。	m	30.30
46	电气配管	1、镀锌管 SC25 沿墙、棚顶暗敷。	m	101.00
47	电气配管	1、镀锌管 SC20 沿墙、棚顶暗敷。	m	86.20
48	灯盘	1、600*600mm 格栅 T5 荧光灯盘。	套	4.00
49	荧光灯	1、T5 防爆荧光灯。	支	12.00
50	射灯	1、200W 气体放电灯，外加防爆外罩。2、安装高度 6 米。	个	9.00
51	电话插座	1、电话线插座面板。	个	1.00
52	电话线	1、电话线 HYA-(2*0.5)。	m	30.96
53	网线插座	1、网线插座面板。	个	1.00
54	网线	1、超五类非屏蔽 4 对对绞电缆。	m	30.96
55	网线、电话线配管	1、PVC 电气管 DN20 沿墙、棚顶暗敷。	m	30.96
三	消防部分			
56	烟感探测器	1、智能光电感烟探测器（防爆型）JTY-GD/LD3000E(EX)。	个	2.00
57	感烟报警系统回路	1、感烟报警系统回路线 BV-1.5。	m	48.24
58	感烟报警回路配管	1、镀锌管 SC20 沿墙、棚顶暗敷。	m	24.12

- 1、施工时请注意：所有突出屏蔽网的物品都需连接到接地网点的地线铜排，并应尽可能远离高压设备 4 米高处布置。
- 2、配合管道式空调安装。
- 3、施工单位报价时请按以下品牌考虑，并注明其他主要材料的品牌。

材料	品牌
空气开关	天津梅兰
电缆、电线	新兴、庆丰、金龙羽
开关、插座	施耐德、奇胜

第三节 竞争性谈判流程图



第二章 谈判响应文件的编写

1. 谈判响应文件的编写原则

1.1 谈判响应文件和来往函件应用中文书写，供应商提供的支持文件、技术资料和印刷的文献可以用其他语言，但相应内容应附有中文翻译本（经公证处公证），以中文为准，计量单位应使用国际公制单位。

1.2 供应商应保证所提供的所有资料的真实性、准确性、完整性、有效性。

1.3 供应商在招投标采购过程中提供不真实的材料，无论其材料是否重要，采购人均有权拒绝，并取消供应商的投标报价资格，供应商需承担相应的后果及法律责任。

1.4 本项目不接受电报、电话或传真形式的竞争性谈判响应文件。

2. 谈判响应文件组成

详见第七章 附件 2 《谈判响应文件导读表》。

3. 谈判响应文件格式

供应商应按本谈判文件中**第七章附件**格式提供有关材料。

4. 报价

4.1 报价应按谈判响应文件的报价表格式进行填写。

4.2 供应商对项目只允许有一个报价，且在合同执行期间是固定不变的，不得以任何理由予以修改。对谈判报价具有选择性的谈判响应文件将作为非响应性谈判予以拒绝。

4.3 谈判报价应包含产品（含相关配件、附件、安装材料）价款、运输费、装卸费、安装费、保险费用、各类税费、检测费以及一切技术和售后服务费等费用；如涉及软件许可使用或技术指导、人员培训的，还应包括软件许可费以及一切技术服务费、人员培训费，供应商不得再向采购人收取任何费用。

4.4 供应商漏报的单价或每单价报价中漏报、少报的费用，视为此项费用已隐

含在谈判报价中，成交后不得再向采购人收取任何费用。

4.5 供应商应以人民币填报所有报价，合同实施时亦以人民币支付。当单价与数量的乘积与总价不一致时，以单价为准并修正总价，单价的小数点有明显错误除外。

4.6 本次报价一律用人民币填报。

5. 证明供应商合格和资格的文件

供应商必须提交证明其有资格进行谈判和有能力履行合同的证明文件，作为竞争性谈判响应文件的一部分。

6. 证明服务的合格性和符合谈判文件规定的文件

6.1 供应商应提交其拟提供的合同项下的服务符合谈判文件规定的证明文件，并作为其竞争性谈判响应文件的一部分。

6.2 证明服务与谈判文件的要求相一致的文件，它可以是文字资料、图片和数据，包括：对照谈判文件技术规格，说明所提供的服务已对采购人的技术规格做出了实质性的响应，或说明与技术规格条文的偏差和例外。

7. 谈判保证金

7.1 谈判保证金为谈判响应文件的组成部分之一。

7.2 谈判保证金必须以银行划账提交或自愿选择以投标担保函的形式交纳谈判保证金，应符合下列规定：

包组号	产品名称	保证金 (人民币/元)
包一	第二检测基地 A11 栋加建临时实验室	931
包二	第二检测基地 A1 栋超高压实验室装修	1435.77

7.3 谈判保证金用**银行划账**的形式提交，应符合下列规定：

7.3.1 收款人：广东华鑫招标采购有限公司

开户银行：广发银行广州市海月路支行

账 号：130003516010006810

7.3.2 谈判保证金应在递交截止时间前到达招标采购代理机构账户，谈判会现场不接受任何形式的谈判保证金。

7.4 交《政府采购投标担保函》视为贵公司已履行了缴纳谈判保证金的义务。（已提交保证金的可无需再提交《政府采购投标担保函》）

7.4.1 报价人以《政府采购投标担保函》形式交纳谈判保证金的，应符合下列规定：

- (1) 采用谈判文件提供的格式；
- (2) 由《广东省政府采购信用担保试点实施方案的专业担保机构》出具；
- (3) 有效期超过不少于投标有效期；
- (4) 《政府采购投标担保函》在投标截止时间的前两日 17:00 前传真到达我司。

7.5 谈判保证金用于保护本次谈判免遭因供应商的行为而蒙受的损失，招标采购代理机构在因供应商的行为受到损害时将没收供应商的谈判保证金。

7.6 未按规定提交谈判保证金的供应商，将拒绝其参加谈判。

7.7 谈判保证金的退还，按如下规定执行：

7.7.1 未成交的供应商的谈判保证金，将在发出《成交通知书》后五个工作日内无息退还。

7.7.2 成交人的谈判保证金在签订合同后自动转为履约保证金。合同履行完毕后，凭供货合同到招标采购代理机构办理退还保证金手续。

7.7.3 在谈判有效期内不能确定成交人的，在谈判有效期满后五个工作日内退回所有供应商的谈判保证金。

★供应商提供的退还保证金账户必须与实际供应商名称一致，否则不予退还。

8. 谈判有效期

8.1 谈判有效期是指谈判文件所规定的递交竞争性谈判响应文件截止时期后的一段时间，在这段时间内，招标采购代理机构可以就本项目对供应商进行资质审查、确定其为成交供应商及授予合同，供应商不得对谈判文件的实质性内容做出修改，并且以谈判保证金进行担保。从截止之日起，谈判有效期为 60 日。

8.2 特殊情况下，招标采购代理机构可于谈判有效期期满之前，要求供应商同意延长谈判有效期，要求与答复均为书面形式。供应商可以拒绝上述要求而其谈判

保证金不被没收。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改竞争性谈判响应文件。但将要求其相应延长谈判保证金的有效期，有关退还和没收谈判保证金的规定在谈判有效期的延长期内继续有效。

9. 竞争性谈判响应文件的签署及规定

9.1 竞争性谈判响应文件**正本一份和副本三份**。每一份竞争性谈判响应文件上要明确注明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本有差异，以正本为准。

9.2 竞争性谈判响应文件正本须打印，并由供应商法定代表人或经正式授权并对供应商有约束力的代表签字。授权代表须将以书面形式出具的“法定代表人授权委托书”附在谈判书中。

9.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由竞争性谈判响应文件签字人在旁边签字才有效。

9.4 竞争性谈判响应文件要有明显的指引目录，除插页外，每页应有页码。

9.5 电报、电话、传真形式的谈判响应资料概不接受。

10. 知识产权

10.1 中标人应保证用户在中华人民共和国使用合同项下的货物或货物的任何一部分时，免受第三方提出侵犯其专利权、商标权、版权或其它知识产权的起诉。否则，中标人须承担对第三方的专利、版权或其他知识产权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。

10.2 投标价应包括所有涉及到有关专利权、商标权、版权或其他知识产权而需要向其他方支付的所有费用。

第三章 竞争性谈判响应文件的递交

1. 竞争性谈判响应文件的密封和标记

1.1 响应供应商应将竞争性谈判响应文件正本和所有的副本分开用两个封套装好并密封，且在封套上标明“正本”“副本”及“投标包组号”等字样，封套的封口处须加盖响应供应商公章。

1.2 包装封套均应注明：

“收件人：广东华鑫招标采购有限公司

项目名称：广东省计量科学研究院实验室装修工程采购项目

项目编号：HX12360115ZJZC

包 号：_____

于2016年1月12日10:30（北京时间）之前不得启封。”

1.3 封套均应写明响应供应商名称和地址，以便如果其投标被宣布为“迟交”投标时，能根据响应供应商须知的规定原封退回。

1.4 响应供应商递交竞争性谈判响应文件时需单独提交一份“谈判报价函”，内装：

1.4.1 《报价一览表》原件；

1.4.2 《退保证金说明函》原件（仅作退保证金时用）；

1.4.3 保证金转帐底单复印件加盖响应供应商公章。

1.5 招标代理机构对因竞争性谈判响应文件未装订成册而造成的竞争性谈判响应文件的损坏、丢失不承担任何责任。

2. 投标截止时间

2.1 本次招标的投标截止时间：见本谈判文件“谈判邀请函”。

2.2 本次招标的竞争性谈判响应文件递交时间：见本谈判文件“谈判邀请函”。

2.3 所有竞争性谈判响应文件应在规定的投标时间送达投标地点，任何迟于投标截止时间的投标将被拒绝。

第四章 竞争性谈判流程

1. 谈判小组的组成及工作要求

1.1 招标采购代理机构依法组建谈判小组。谈判小组由 3 名成员组成，其中 1 名为采购人指派评委，其他 2 名由专家库中随机抽取产生。

1.2 谈判小组将本着公平、公正、择优的原则，严格按照法律法规和谈判文件要求进行评审。

2. 谈判文件的澄清

2.1 任何要求对谈判文件进行澄清的响应供应商，均应以书面形式在谈判文件规定的谈判响应文件递交截止日以前通知招标采购代理机构。招标采购代理机构将组织采购人对响应供应商所要求澄清的内容以书面形式予以答复。必要时，招标采购代理机构将组织相关专家召开答疑会，会议内容或以书面的形式发给每个购买谈判文件的潜在响应供应商（答复中不包括问题的来源）。

2.2 响应供应商在规定的时间内未要求对谈判文件澄清或提出疑问的，招标采购代理机构将视其为无异议。对谈判文件中描述有歧意或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。

2.3 竞争性谈判响应文件拆封在采购文件规定的竞争性谈判时间公开进行，拆封地点为采购文件中预先确定的谈判地点。

2.4 供应商代表必须持本人**身份证**参加竞争性谈判会，如供应商代表非法定代表人，还应持法定代表人授权委托书，否则，招标采购代理机构将拒绝其报价。法定代表人或其授权代表不到谈判现场的，视为主动放弃报价及谈判资格，递交的竞争性谈判响应文件视为无效竞争性谈判响应文件。

3. 谈判

3.1 本次谈判采用**最低评标价法**。

3.2 谈判小组从符合相应资格条件的供应商中随机选择三家以上的供应商参加谈判。对符合相应资格条件的供应商，应作为优先邀请谈判对象。

3.3 审查谈判响应文件是否对谈判文件作出实质性的响应（详见附表一《初步

评审表》)。对未作出实质性响应的供应商应实行现场告知，由谈判小组或采购人代表将集体意见现场及时告知该供应商，以让其核证、澄清事实。

3.4 谈判小组与供应商应围绕技术、商务、合同条款等内容分别进行一轮或多轮的谈判。在谈判过程中，谈判小组应当严格遵循保密原则，未经响应供应商同意不得向任何人透露当事人技术、价格和其他重要信息。

3.5 谈判文件的修正：

谈判小组调整或修改采购需求内容时，应取得谈判小组的一致同意，并以书面形式通知所有参加谈判的供应商。但任何形式的决定须以符合公平、公正原则和有利于项目的顺利实施为前提。

3.6 最终报价：谈判结束后，所有作出实质性响应的有效供应商应在规定的时间内集中密封提交最终报价（最终报价时间视谈判进程由谈判小组决定）。除非在谈判中谈判小组调整或修改采购需求内容，否则采购人不接受低于前面轮次谈判报价的最终报价。最终报价内容须现场公布。对成交供应商的价格出现明显低于或高于同业同期市场平均价的情形时，谈判小组应当在评审意见中详细说明推荐理由。响应供应商的最终报价超出采购预算的，作无效报价处理。

3.7 在谈判过程中对谈判文件未能实质响应的供应商不足三家时，谈判小组可以从其他符合相应资格条件的供应商名单中，随机选择补充；补充后仍不足三家或者没有可供补充的合格供应商的，经同级人民政府财政部门审核同意，采购人可以按照符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则从已选出的候选供应商中确定成交供应商。

3.8 在谈判过程中，响应供应商提交的澄清文件和最终报价文件，由响应供应商法人代表或授权代表签署后生效，响应供应商应受其约束。

3.9 代理机构对谈判过程和重要谈判内容进行记录

4. 确定成交供应商办法

4.1 根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商。

4.2 成交人确定后，招标采购代理机构将在政府采购监督管理部门指定的媒体上发布成交公告，并向成交人发出《成交通知书》。《成交通知书》对成交人和采购人具有同等法律效力。

第五章 定标

1. 成交结果通知

招标采购代理机构在向成交人发出《成交通知书》的同时，将成交结果在相关网站上公布。

2. 成交服务费

2.1 成交供应商应在领取《成交通知书》前，成交供应商须按规定及时向招标采购代理机构缴纳 5000 元成交服务费。

2.1.1 成交服务费不在谈判报价中单列。

2.1.2 成交服务费一次性以电汇、转账支票或现金的形式支付。

3. 签订合同

3.1 成交供应商在收到《成交通知书》后五日内应与采购人签订合同。

3.2 更改采购货物数量的权力

3.2.1 谈判文件、成交供应商的竞争性谈判响应文件及其澄清文件、谈判资料等，均为签订合同的依据。

3.2.2 成交供应商放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同，采购人报同级财政监督管理部门批准，可以确定第二成交供应商候选人为成交供应商。

第六章 质疑与投诉

1. 投标人有质疑时，必须以书面形式（法定代表人或其授权代表签字并加盖投标人公章）在质疑有效期限内向招标采购代理机构交质疑书原件，逾期质疑无效。

投标人以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。

2. 质疑内容不得含有虚假、恶意成分。依据“谁主张谁举证”的原则，质疑者提供的质疑书应当包括下列主要内容：具体的质疑事项、事实依据及相关的证明材料并注明该证明材料的确切来源、投标人名称、联系人与联系电话、质疑时间，质疑书应当署名并由法定代表人或其授权代表签字并加盖投标人公章。招标采购代理机构受理书面质疑书原件之日起，在规定的期限内做出答复。对于捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回次数在一年内达三次以上，将纳入不良行为记录名单并承担相应的法律责任。

3. 招标采购代理机构在收到供应商的有效书面质疑后按相关法律法规规定的期限内作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

4. 质疑联系方式

名称：广东华鑫招标采购有限公司

地址：广州市越秀区寺右一马路2号珠江宾馆3号楼3楼

电话：020-87303028

传真：020-87302980

附表一 初步评审表

资格符合性审查内容	报价人 A	报价人 B	……
响应供应商资质满足谈判文件要求			
谈判响应文件的完整性			
谈判保证金按谈判文件要求提交			
谈判有效期 60 日			
谈判响应文件符合谈判文件签署要求			
满足招标文件中的★条款			
报价不低于成本价			
谈判响应文件实质性响应谈判文件要求，半数以上评委认定为有效标的			
结论			

【备注】有半数以上的谈判小组对报价人的结论为“不合格”则该报价人为不合格报价人，不得进入下一步详细评审。

第七章 附件

【附件 1】 谈判响应文件封面格式

正本/副本

谈判响应文件

项目名称：广东省计量科学研究所实验室装修工程采购项目

项目编号：HX12360115ZJZC

包 号：_____

投标单位：_____

地 址：_____

联 系 人：_____

联系电话：_____

【附件2】 谈判响应文件导读表

谈判响应文件导读表

文件类型	序号	文件名称	提交情况		页码范围	备注
			有	无		
响应供应商应提交的资格、符合性审查资料(均需加盖响应供应商公章)	1	响应函（详见附件3）				
	2	资格文件声明（详见附件4）				
	3	响应供应商基本情况说明				
	4	公平竞争承诺书及无行贿犯罪档案记录证明				
	5	法定代表人资格证明书（详见附件5）				
	6	法定代表人授权委托书（详见附件6）				
响应供应商应提交的技术文件(加盖响应供应商公章)	7	根据谈判文件，响应供应商认为有必要提供的其它技术资料				
响应供应商应提交的商务文件(加盖响应供应商公章)	8	根据谈判文件，响应供应商认为有必要提供的其它商务资料				
投标报价	9	报价一览表（详见附件8）				
	10	分项报价表（详见附件8-1）				
谈判报价函	11	内装报价一览表及退保证金说明函或投标担保函				

【附件3】 响应函

响 应 函

致：广东华鑫招标采购有限公司

依据贵方广东省计量科学研究院实验室装修工程采购项目（项目编号：HX12360115ZJZC）采购货物及服务的谈判邀请，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表（响应供应商名称、地址）提交谈判响应文件正本 份，副本 份。

在此，我方声明如下：

1. 我方已经全面仔细地阅读了谈判文件及其附件【包括澄清及参考文件】，同意接受及遵守谈判文件的各项要求和规定，并按照其要求提供报价。

2. 谈判有效期为递交谈判响应文件之日起 60 日，成交人谈判有效期延至合同验收之日。

3. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

4. 我方承诺在本次谈判响应文件中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

5. 我方完全尊重和认可评委会所作的评标结果。

6. 我方同意按谈判文件规定向招标代理机构缴纳成交服务费。

7. 联系方式：

地 址：

传 真：

电 话：

开户银行：

账 号：

响应供应商法定代表人（或授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日 期：年 月 日

【备注】本《响应函》内容不得擅自删改。

【附件4】 资格文件声明

资格文件声明函

致：广东华鑫招标采购有限公司

关于贵方采购项目名称：广东省计量科学研究所实验室装修工程采购项目（项目编号为：HX12360115ZJZC）投标邀请，本签字人愿意参加投标响应，提供谈判文件中规定的货物及服务，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1、

2、

3、

（相关证明文件附后）

响应供应商法定代表人（或授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日 期： 年 月 日

【附件5】 法定代表人资格证明书

法定代表人资格证明书

致：广东华鑫招标采购有限公司

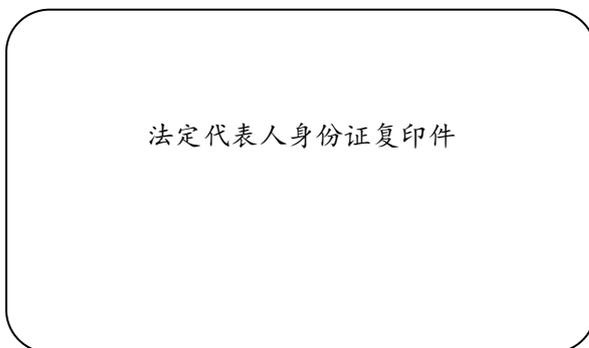
同志，现任我单位职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期： 单位：（盖章）

附：

身份证号码：	联系电话：
代表人性别：	年龄：
营业执照号码：	经济性质：
主营（产）：	兼营（产）：
进口物品经营许可证号码：	
主营：	兼营：

- 【说明】**
1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
 2. 所填内容必须真实、清楚，不得涂改。
 3. 为避免废标，请响应供应商务必提供本附件



响应供应商法定代表人（或授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日 期： 年 月 日

【附件6】 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

致：广东华鑫招标采购有限公司

兹授权同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：全权代表本公司参与本项目的谈判，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

授权单位：（盖章） 法定代表人：（签名或盖私章）

有效期限：至 年 月 日 签发日期： 年 月 日

附：

身份证号码：	联系电话：
代表人性别：	年龄：
营业执照号码：	经济性质：
主营（产）：	兼营（产）：
进口物品经营许可证号码：	
主营：	兼营：

- 【说明】**
1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
 2. 所填内容必须填写真实、清楚，不得涂改。
 3. 有效期限：与本公司谈判响应文件中标注的谈判有效期相同，自本单位递交谈判响应文件之日起生效。
 4. 谈判签字代表为法定代表人，则本附件不需提交。

授权代表身份证复印件

响应供应商法定代表人（或授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日 期：年 月 日

【附件 7】 谈判报价函

谈判报价函

内装：

1. 《报价一览表》原件（详见附件 8）；
2. 《退保证金说明函》原件（详见附件 9）【仅作退保证金时用】；
3. 保证金转账底单复印件加盖响应供应商公章。

【备注】 本“谈判报价函”需单独密封提交。

【附件8】 报价一览表

报价一览表

项目名称：广东省计量科学研究院实验室装修工程采购项目

项目编号：HX12360115ZJZC

价格单位：人民币/元

- 【说明】** 1. 此表的投标价格包括产品价格、运输、安装调试、验收、培训、技术服务（包括技术资料、图纸的提供）、售后服务等一切费用。
2. 此表除装订于投标文件中外，还应将此表原件一份置于投标报价函中。

响应供应商法定代表人（或授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日 期： 年 月

【附件 8-1】 分项报价表

分项报价表

项目名称：广东省计量科学研究院实验室装修工程采购项目

项目编号：HX12360115ZJZC

包号及包组内容：_____

序号	货物名称	品牌型号	产地	货物配件	数量	单价	总价	说明
1								
2								
3								
.....								
报价总价（大写）人民币_____元，¥_____元。								

- 【说明】**
1. 此表为投标报价一览表之报价明细表。
 2. 如果单价和总价不符时，以单价为准，修正总价(这里所指的总价，以开标一览表为准)。
 3. 投标人应列明按《用户需求书》所要求提供的全部货物的价格明细，包括备品备件及专用工具。
 4. 投标人应列明按《用户需求书》所要求提供的相关服务的价格明细，包括检测、包装、税费（包括关税、增值税）、运输费、保险费、安装调试费、验收、培训、质保期费用等一切支出，必须详尽。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年__月__日

【附件9】 退保证金说明函

退保证金说明函

致：广东华鑫招标采购有限公司

我方为广东省计量科学研究院实验室装修工程采购项目（项目编号：HX12360115ZJZC）包__ 投标所提交的投标保证金人民币 元，请贵司退还时转账至以下账户：

收款单位：_____

开户银行：_____

账 号：_____

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年__月__日

【备注】★投标人提供的退还保证金账户必须与实际投标人名称一致，此函要求盖公章。

保证金银行汇款回单粘贴处

（需加盖公司公章）

【附件 9-1】 政府采购投标担保函（可选）

政府采购投标担保函（可选）

编号：

（采购人或采购代理机构）：

鉴于（以下简称“供应商”）拟参加编号为的项目子包（以下简称“本项目”）的投标，根据本项目招标文件，供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金，且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保：

一、 保证责任的情形及保证金额

（一）在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 供应商在投标有效期内发生撤回投标文件；
2. 中标后供应商无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
3. 招标文件规定的供应商应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币元（大写），即本项目的投标保证金金额。

二、 保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自保函生效之日起_____个月止。

三、 承担保证责任的程序

（一）你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间向我方发出书面索赔通知，索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明供应商发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

（二）我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在个工作日内进行审查，符合应当承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代供应商向你方支付投标保证金。

四、 保证责任的终止

（一）保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

（二）我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付

款项从我方账户划出)之日起,保证责任终止。

(三)按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的,我方在本保函项下的保证责任亦终止。

五、 免责条款

(一)依照法律法规或你方与供应商的另行约定,全部或者部分免除供应商投标保证金义务时,我方亦免除相应的保证责任。

(二)因你方原因致使供应商发生本保函第一条第(一)款约定情形的,我方不承担保证责任。

(三)因不可抗力造成供应商发生本保函第一条约定情形的,我方不承担保证责任。

(四)你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改,加重我方保证责任的,我方对加重部分不承担保证责任,但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、 争议的解决

因本保函发生的纠纷,由你我双方协商解决,协商不成的,通过诉讼程序解决,诉讼管辖地法院为法院。

七、 保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：(公章)

年 月 日

【附件 10】 成交服务费承诺书

成交服务费承诺书

致：广东华鑫招标采购有限公司

在贵公司组织的广东省计量科学研究院实验室装修工程采购项目（项目编号：HX12360115ZJZC）谈判中我方如获中标，我方保证在收到《缴费通知书》后，按要求及时向贵公司缴纳成交服务费。

如我方违约，愿接受贵公司出具的违约通知，按成交服务费的 200%在我方提交的谈判保证金或采购人付给我方的成交合同款中扣付，并在此同意和要求采购人办理支付手续。我方愿承担由此而引起的一切法律责任。

特此承诺！

响应供应商法定代表人（或授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日 期： 年 月 日

【附件 11】 服务响应方案

服务响应方案

1. 项目实施的组织、管理

描述保障项目的顺利实施的组织形式和管理措施。

2. 报价人认为其它必要的内容

【附件 13】通用合同书格式

_____ 政府采购项目

合同书

(工程类)

项目名称：_____

合同编号：_____

签约地点：_____

签订日期：二〇一 年 月 日

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

备注：本合同的第二部分通用条款、第三部分专用条款、第四部分附件以2009 年版《广东省建设工程标准施工合同》为准。

第一部分协议书

发包人：（全称）_____

承包人：（全称）_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

工程规模：_____

结构形式：_____

工程立项、规划批准文件号：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：_____

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：_____日历天。

拟从201_ 年__月__日开始施工，至201_ 年__月__日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）：_____元；

（小写）：_____元。

项目单价：√ 详见承包人的报价报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释、互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- （1）协议书；
- （2）履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- （3）中标通知书；
- （4）专用条款；
- （5）通用条款；
- （6）标准、规范及有关技术文件；
- （7）施工设计图纸；
- （8）工程量清单；
- （9）专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：___年___月___日

本合同订立地点：_____

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于_____生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

电子邮箱：

电子邮箱：